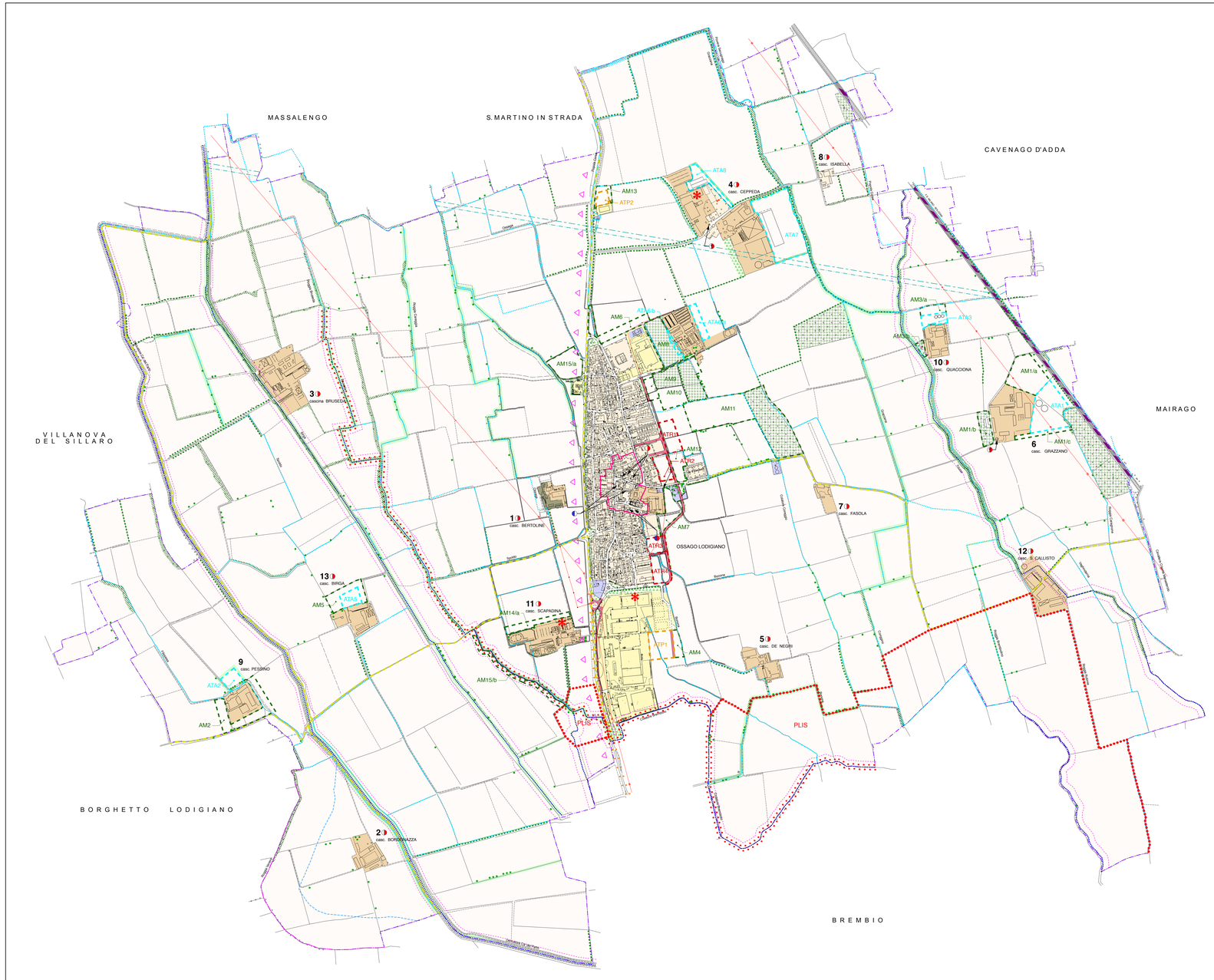

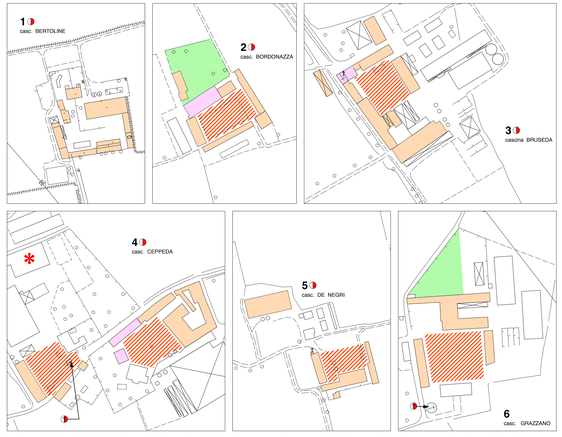

Comune di Ossago Lodigiano

(Provincia di Lodi)

VARIANTE n° 9
PIANO per il GOVERNO del TERRITORIO
Documento di Piano

N. verde dalla L.R. n° 12/2005 e s.m.i.

ALLEGATI VARIANTE DI PGT
- O relazione descrittiva
- O verifica di assoggettabilità a V.A.S. - Rapporto Ambientale Preliminare
- O provvedimento di verifica
- O valutazione d'incidenza

DOCUMENTO DI PIANO
- O 1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO
- O 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
- O 1.2 - allegato dello stato dei servizi - relazione e schede
- O 1.3 - allegato di documentazione fotografica
- O 1.4 - tavola degli usi del suolo
- O 1.5 - tavola dello stato dei servizi
- O 1.6 - tavola dei vincoli del paesaggio
- **O 2 - QUADRO STRATEGICO**
- O 2.1 - relazione dello scenario strategico
- O 2.2 - tavola delle previsioni di piano
- O 2.3 - tavola dei vincoli
- O 2.4 - relazione degli ambiti di trasformazione
- O 2.5 - schede degli ambiti di trasformazione
- O 2.6 - norme tecniche

PIANO DEI SERVIZI
- O 1 - relazione e schede del piano dei servizi
- O 2 - norme tecniche PdS
- O 3 - tavola di piano dei servizi
- O 4 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- O 5 - allegato PU.G.S.S. - relazione e tavola
- O 6 - allegato di quantificazione dei costi

PIANO DELLE REGOLE
- O 1 - norme tecniche PdR
- O 2 - tavola di piano delle regole 1:5000
- O 3 - tavola di piano delle regole 1:2000
- ● 4 - tavola degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- O 5 - tavola della sensibilità paesistica
- O allegato studio geologico

PdR	4
DATA	09 / 2026
adozione	
approvazione	
1 : 1000	
1 : 2000	
1 : 5000	
1 : 10000	

Progetto adottato con delibera di C.C. n° del
Vigente dal
Approvato con delibera C.C. n° del

progettista: Arch. Sergio Uggetti - Studio di Architettura ed Urbanistica - Lodi, Via Nino Dall'Oro n° 11
Tel. / Fax 0371/427264 - e-mail: info@studiouggetti.it
P. IVA: 11865310154 - C.F. GSTSRG64P06Z110Z

sindaco: Sig. Luigi Granata
segretario: Dott.ssa Alessandra Acantora

LEGENDA

Componenti del paesaggio naturale e dell'antropizzazione colturale
- Aree agricole seminative
- Zone arboree naturalizzate
- Ambiti a coltivazione arborea (Pioppeto razionale)
- Filari esistenti
- Ambito di ricostruzione dei filari arborei
- Alberi sparsi
- Alberi di rilevanza paesistica
- PLIS del Brembiolo
- Reticolo idrico vincolato ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
- Reticolo idrico di valore storico
- Reticolo idrico di rilevante valore ambientale
- Reticolo idrico

Componenti del paesaggio antropico (storico, culturale e urbano)
- Perimetro del nucleo di antica formazione
- Tessuto consolidato residenziale
- Tessuto consolidato produttivo
- Tessuto consolidato agricolo
- Tessuto consolidato extra agricolo in zona agricola
- Attrezzature tecnologiche
- Immobili vincolati ai sensi degli art. 10-12 del D.Lgs n° 42/2004
- Immobili vincolati ai sensi del PTCP della Provincia di Lodi
- Immobili di interesse storico e architettonico
- Immobili con valore ambientale
- Edifici religiosi e cappelle votive
- Corti con valenza ambientale
- Verde privato di particolare pregio
- Percorsi di fruizione paesistica ed ambientale
- Tracciato viario storico

Componenti del paesaggio percepito
- Allineamenti storici delle cortine edilizie
- Veduta panoramica

Criticità paesaggistiche
- Elettrodotti
- Oleodotto
- Metanodotto
- Criticità puntuali
- Linea ferroviaria
- Immobili senza valore ambientale in contesto con valore ambientale
- Immobili di scarso valore ambientale

AR-Fasce di rispetto
- AR2 - Fasce di rispetto a verde piantumato
- AR3 - Limite del vincolo paesistico (Roggia Venere - D.Lgs. n° 42 del 22/01/2004)
- AR4 - Fascia di salvaguardia ai sensi dell'art. 28.5 del PTCP della Provincia di Lodi

Altri
- Ambiti di trasformazione residenziale
- Ambiti di trasformazione produttiva
- Ambiti di trasformazione agricola
- Ambiti di mitigazione
- Viabilità di progetto
- Confine comunale