



COMUNE DI OSSAGO LODIGIANO

Provincia di Lodi

DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITA' A VAS N. 1

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Visti:

- la l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il Governo del Territorio*" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - Vas - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008. n.8/6420 e 30 dicembre 2009. n.8/10971";
- la delibera della Giunta Comunale n. 40 del 10/07/2026, di nomina dell'Autorità competente per la VAS;

Preso atto che:

- a) in data 10/07/2026 è stato avviato con delibera di Giunta comunale n. 40 il procedimento di Verifica di esclusione dalla VAS e sono stati individuati:
- i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia – Dipartimento di Lodi;
- ATS Città Metropolitana di Milano – Direzione Generale;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia (DG Qualità dell'Ambiente, DG Territorio e Urbanistica)
- Provincia di Lodi (direzione territorio, direzione ambiente)
- Comuni confinanti (Massalengo, Borghetto Lodigiano, Brembio, Cavenago d'Adda, San Martino in Strada)
- ATO
- Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana
- Parco dl Brembiolo

Soggetti tecnici o con funzione di gestione dei servizi tra cui si indicano, a scopo esplicativo:

- E - Distribuzione S.p.A.
 - S.A.L. – Società Acqua Lodigiana
 - Enel Sole S.p.A.
 - Italgas spa
 - Telecom Italia
- i seguenti soggetti quali settori del pubblico interessati:
 - liberi cittadini;
 - Federazione Coldiretti;
 - Camera di Commercio Industria e Agricoltura
 - La Conferenza di Verifica è stata convocata dall'Autorità Procedente tramite comunicazione data 03/08/2026 inviata via PEC.

- Dell'avvio della procedura è stata notizia tramite affissioni nel paese, sul sito del Comune di Ossago Lodigiano, all'Albo Pretorio del Comune.
- b) in data 03/08/2026 è stato messo a disposizione su sito web il rapporto preliminare della proposta di Piano Attuativo in variante per l'ambito di trasformazione ATT5 sdel documento di Piano del PGT vigente;
- c) in data 02/09/2026 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;
- d) che alla data del 02/09/2026 sono pervenuti i seguenti contributi:
- Ufficio d'Ambito di Lodi prot. n. 1627 del 27.08.2026;
 - Provincia di Lodi prot. n. 1628 del 27.08.2026;
 - Società Acqua Lodigiana prot. n. 1630 del 01/09/2026;
 - A.R.P.A. Lodi – Pavia prot. n. 1656 del 01/09/2026.05.2022;
 - Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana prot. n. 1659 del 02/09/2026;
 - Regione Lombardia prot. n. 1660 del 02/09/2026;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il Verbale della Conferenza di Verifica redatto in data 02/09/2026;

VISTO il documento di controdeduzioni redatto dall'urbanista incaricato per la redazione della Variante n. 9 al PGT, e dal professionista incaricato per la verifica di assoggettabilità alla VAS, allegato e parte integrante del presente atto;

Valutati i pareri espressi dalle autorità succitate, come da controdeduzioni allegate al presente decreto;

Considerato che gli effetti ambientali negativi sono modesti in termini di significatività, risultando sostenibili per il contesto in cui si inserisce la variante puntuale al PGT.

Per tutto quanto esposto

D E C R E T A

1. di disporre, nella documentazione inerente la variante n. 9 al P.G.T. del Comune di Ossago Lodigiano, il recepimento delle osservazioni pervenute dai soggetti competenti in materia ambientale, dagli enti territorialmente interessati, come da controdeduzioni allegate al presente provvedimento.
2. di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale – VAS la variante del PGT vigente.
3. di provvedere alla pubblicazione su web e nel portale SIVAS della regione Lombardia del presente decreto.

Ossago Lodigiano, lì 11.09.2026

L'Autorità Procedente
Geom. Luigi Marini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 85/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

L'AUTORITA' COMPETENTE
Ing. Luca Lena

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 85/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Variante n°9 al PGT del Comune di Ossago Lodigiano

Verifica di assoggettabilità alla VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

DOCUMENTO DI CONTRODEDUZIONI

Soggetto	PROVINCIA DI LODI Area Tutela Ambientale - Pianificazione Territoriale	Prot. Comunale n°1628 del 27/08/2026
Argomento	Sintesi delle osservazioni	Risposta
valutazione/screening/prevalutazione di Incidenza	<i>in caso di esclusione dalla VAS, prima del provvedimento di esclusione, ai sensi della DGR 9/671 del 10.11.2010 - Allegato 2, paragrafo 2.2.3, dovrà essere espressa la valutazione di incidenza/screening da parte dell'Autorità Competente in materia di SIC e ZPS. Il decreto relativo allo Screening/ Valutazione di Incidenza verrà trasmesso successivamente, una volta acquisito il parere degli Enti gestori dei due Siti Natura sopra citati, Parco Adda Sud, Comune di Somaglia, Provincia di Lodi.</i>	Non necessaria
Componente geologica	<i>la documentazione di variante dovrà essere corredata dallo schema di asseverazione riportato nell'Allegato 1 dell'Allegato A alla deliberazione n. XI/6314 del 26.04.2022</i>	L'asseverazione richiesta è già compresa nei documenti di variante depositati
Soggetto	SAL Società Acqua Lodigiana srl Gestore del Servizio Idrico Integrato	Prot. Comunale n°1630 del 27/08/2026
Argomento	Sintesi delle osservazioni	Risposta
Variante Casina Fasola Approvvigionamento idropotabile	<i>L'area in esame risulta esterna all'agglomerato di Ossago L. e non servita da pubblico acquedotto né da pubblica fognatura.</i>	Il fabbisogno idrico delle acque igienico sanitarie sarà soddisfatto dal prelievo del pozzo esistente. Il fabbisogno di acqua potabile sarà garantito da un

	<i>A seguito della presentazione del progetto di dettaglio delle reti idriche all'interno delle pratiche edilizie di riferimento, SAL valuterà la fattibilità tecnico-economica dell'intervento di estensione della rete di pubblico acquedotto (circa 650 m)</i>	servizio esterno (autobotte). La definizione di tali dettagli, in accordo con le indicazioni fornite dal Gestore S.I.I., sarà oggetto della successiva fase attuativa
Variante Casina Fasola Fognatura e sostenibilità del carico urbanistico di piano	<i>L'eventuale inclusione dell'insediamento isolato attuale nell'agglomerato di Ossago L. comporterà la necessità di estendere la pubblica fognatura nera e di potenziare l'impianto di depurazione esistente</i>	Al di là del calcolo degli abitanti teorici, l'intervento prevede l'insediamento effettivo di 2 nuclei familiari (10 persone). Lo scarico delle acque nere e saponose prodotte sarà effettuato mediante un collegamento al depuratore di Ossago L. oppure mediante la realizzazione di un impianto di fitodepurazione. La definizione di tali dettagli, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Gestore S.I.I., sarà oggetto della successiva fase attuativa (Piano di Recupero)
Soggetto	ARPA Dipartimento di Lodi Pavia	Prot. Comunale n°1656 del 01/09/2026
Argomento	Sintesi delle osservazioni	Risposta
Rapporto preliminare di VAS	<i>Nessuna</i>	Non necessaria
Soggetto	Consorzio di Bonifica MUZZA BASSA LODIGIANA	Prot. Comunale n°1659 del 02/09/2026
Argomento	Sintesi delle osservazioni	Risposta
Variante frazione Ceppeda Rilocalizzazione degli ambiti di mitigazione e compensazione ambientale	<i>Preservare la piena funzionalità idraulica dei corsi d'acqua, garantendo adeguate fasce di rispetto, nonché la necessaria accessibilità ai fini manutentivi sulla base delle prescrizioni ricevute da questo Consorzio. Eventuali opere di mitigazione ambientale e piantumazioni dovranno infatti essere progettate in modo da non pregiudicare l'esercizio e la manutenzione del reticolo idrico esistente.</i> <i>Si ritiene fondamentale che nella documentazione del piano venga esplicitamente richiamata la normativa</i>	Le indicazioni fornite saranno puntualmente rispettate in fase attuativa e inserite nelle rispettive schede d'ambito della variante Le NTA del piano già prevedono il rispetto della normativa regionale e nella relazione di variante viene richiamata.

	<i>Regionale vigente in materia di Polizia Idraulica</i>	
Variante Stella Bianca	<i>Con particolare riferimento agli scarichi e ai recapiti finali eventualmente interferenti con il reticolo consortile, è necessario valutare preventivamente la compatibilità delle opere con l'atto concessorio tuttora vigente (n. 3132 avente scadenza in data 27/05/2028).</i>	Le indicazioni fornite saranno puntualmente rispettate in fase attuativa
Variante Casina Fasola	<i>Verifica della fattibilità dell'immissione delle relative acque di origine meteorica nei limitrofi corsi d'acqua del reticolo idrico di bonifica ed alvei afferenti (Colo Rubina e Colatore Corriggio).</i>	Le indicazioni fornite saranno puntualmente rispettate in fase attuativa (Piano di Recupero) nella scheda d'ambito viene richiamata la normativa di invarianza idraulica.
Interferenze con il reticolo idrico	<i>l'intervento non coinvolge corsi d'acqua appartenenti al reticolo principale regionale, nulla da rilevare</i>	Garantito in fase di pianificazione attuativa il rispetto del Regolamento Regionale n. 7 del 23 novembre 2017 e s.m.i.
Soggetto	REGIONE LOMBARDIA UTR di Lodi	Prot. Comunale n°1660 del 02/09/2026
Argomento	Sintesi delle osservazioni	Risposta
Interferenze con il reticolo idrico	<i>l'intervento non coinvolge corsi d'acqua appartenenti al reticolo principale regionale, nulla da rilevare</i>	Non necessaria
Reticolo idrico comunale	<i>I documenti comunali del Reticolo Idrico Minore risalgono al 2006, se ne consiglia la revisione ai sensi della DGR 3668 del 16 dicembre 2024</i>	La revisione verrà effettuata in sede di Revisione generale del Piano in prossima stesura.

